

16 Eigentumswohnungen &
Mietwohnungen
Fertigstellung Ende 2023



BGM ANDREAS OBERMAYR WÜNSCHT ALLEN "NEU" NEUKIRCHNERN EIN SCHÖNES ZUHAUSE

- + Ziegelmassivbauweise mit Vollwertziegel ohne Vollwärmeschutz dadurch härtere Fassadenoberfläche
- + Weitgehend homogene Ziegeloberfläche mit guten Schallschutzwerten
- + Fitnessraum mit Geräten
- + Großzügige Balkone
- + Erhöhte Raumhöhen
- + Errichtung des kompletten Bauvorhabens mit regionalen Handwerkern aus Oberösterreich
- + Keramikplatten auf Terrasse und Balkon
- + Bitu-Terrazzo im Eingangsbereich anstatt Asphalt
- + Eichenparkett vollflächig verklebt
- + Wohnungseingangstüren mit Massivholzrahmenstöcken produziert in Oberösterreich
- + Handgefertigtes innovatives Fenstersystem aus faserverstärktem Verbundwerkstoff mit Aludeckschalen aus Oberösterreich
- + Sonnenschutz 100% in Österreich gefertigt mit geschlossenen Führungsschienen für mehr Windstabilität
- + Innenputz mit reduziertem Gipsanteil in allen Räumen für besseres Wohnklima
- + Fußbodenaufbau mit kunstharzgebundener Schüttung für erhöhten Wärme- und Schallschutz
- + PV Anlage
- + Überdachte Stellplätze (Carports)
- + Für Anleger machen wir die Erstvermietung
- + Bezahlt wird nach Fertigstellung und Übernahme. Keine Anzahlung!

JETZT INFORMIEREN UND RESERVIEREN!



Christa Humer
0699 12170944
c.humer@humer.com



Petra Steininger
0664 60949420
p.steininger@humer.com

Johannes
HUMER[®]
IMMOBILIEN
Grünbach 10 | 4623 Gunkskirchen | www.humer-immobilien.at

kontur
kontur ZT GmbH Architekten
Karl-Loy-Straße 17 | 4600 Wels
www.kontur.co.at